

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Тел.: +7(3452)56-82-
02
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
наименование, адрес

	Код	
Форма по ОКУД	0322001	
по ОКПО	31439008	
по ОКПО	67800968	
по ОКПО		
ельности по ОКДП		
номер	136П/25	
дата	13.10.2025	
Вид операции		
Дата	Отчетный период	
составления	с	по
12.05.2026	16.02.2026	12.05.2026

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 848 422,86	1 848 422,86	1 848 422,86
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 848 422,86	1 848 422,86	1 848 422,86
Итого					1 848 422,86
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					1 848 422,86
НДС 5%					92 421,14
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 940 844,00

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
Генеральный директор

М П

О.М. Буй

А.В. Леонтьев



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 02 » июня 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0218 -ОД от «25» мая 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющенко И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Вектор» Мазур А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором 136П/25 от 13.10.2025

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

13.10.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.11.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

12.05.2026

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Леонтьев А.В.
расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

25.05.2026 № 01-17-26/05232

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

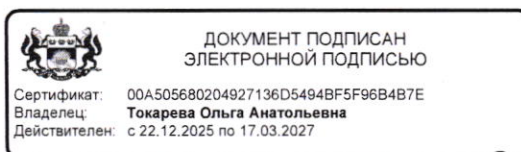
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	02.06.2026 11 часов 20 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 136П/25 от 13.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Вектор» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Получник
Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, тел. +7(3452)66-62-02

Строика
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 83

Смета № ДСР-02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: Проект ДИФР КР-30/83-24-1С
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

форма по ОКД	Код
	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	31439008
по ОКТО	67800968
Вид операции	
деятельности по ОКДП	
номер	1361/25
дата	13.10.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.05.2026	16.02.2026	12.05.2026

1 940 844.00 руб

Номер	позиции по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Монтаж системы отопления (подвал)												
1	1	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб	100 м	1,2078	1	1,2078					
		1 О(31)		чел.-ч	55,3		66,79134					39 168,45
		1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч			66,79134					39 168,45
		2 ЗМ										1 179,01
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч	0,12		1,290268					785,26
		91 05 01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12		0,144936					167,27
		4-100-060	ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12		0,144936					776,16
		91 05 05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07		0,084546					112,49
		4-100-060	ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07		0,084546					149,71
		91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87		1,050786					65,62
		4-100-040	ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87		1,050786					720,18
		91 17 04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	18,44		22,271832					694,89
		4 М										577,81
		01 3 02 03-0001	+	маш.-ч								131,85
		01 3 02 08-0001	Кислород газосварочный технический	М3	0,32		0,396496					581,05
		01 3 02 08-0001	Кислород газосварочный технический	М3	0,36		0,42273					246,03
		01 7 03 01-0001	Вода	М3	2,75		3,32145					114,64
		01 7 11 04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГС, диаметр 4 мм	т	0,0002		0,0002416					58,47
		03 1 02 03-0015	Ивовые строительная неапатная хлопчат, марка А	кг	0,0099		0,0119572					225,36
		04 3 01 09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	М3	0,008		0,0096624					67,85
		Итого прямые затраты										101 174,20
		ФОТ										1,26
		Приб12-016-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, Пр/12-016-0, Приказ № 77/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,		%	121		108,9					1,77
		Пр/12-016-0, Приказ № 77/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,		%	72		61,2					1,52
		Всего по позиции										4,35
		Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 57 мм.		м	120,78	1	120,78					1,36
		Всего по позиции										581,05
		Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром 50 мм		10 м	12,078	1	12,078					246,03
		1 О(31)		чел.-ч	0,69		8,33382					114,64
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч			8,33382					58,47
		2 ЗМ										636,57
		91 17 04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06		0,72468					24,44
		91 17 04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18		2,17404					114,64
		4 М										105,16
		01 3 02 08-0001	Кислород газосварочный технический	М3	0,0117		0,1413126					59,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	01 02 09-0022 Пролан-бутан смесь технического		кг	0,0066		9,7421148		41,38		1,64	661,10
		01 03 04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,288		3,478464		0,288		27,69	7,96
		01 11 07-0039 Электроэнергия для сварки никелированных и углеродистых сталей 350. Диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,4505094		187,01		0,95	80,04
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	73		34		73		34	5,822,46
		Прй812-108-0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов: полифторидов, металлических заготовок		%	73		34		73		34	4,959,12
		Прй774-108-0 СЛ Изготовление в постройных условиях материалов: полифторидов, металлических заготовок		%	73		34		73		34	3,620,16
		Прй774-108-0 СЛ Изготовление в постройных условиях материалов: полифторидов, металлических заготовок		%	73		34		73		34	1,686,10
		Прй774-108-0 СЛ Изготовление в постройных условиях материалов: полифторидов, металлических заготовок		%	73		34		73		34	11,128,72
4	4	ГЭСН16-02-010-10		шт	90	1	90		26,242,15			26,242,15
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		шт	49		44,1		595,06			26,242,15
		2 3М		шт	0,06		44,1		5,92			642,71
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		шт	0,18		16,2		37,70			31,97
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки сварочный ток до 350 А		шт	0,18		16,2		4,35			5,687,36
		4 М		шт	0,0117		1,053		58,47			61,57
		01 3 02 08-0001 Кислород газосварный технический		кг	0,0066		114,64		0,51			4,926,23
		01 3 02 09-0022 Пролан-бутан смесь технического		кг	0,144		12,96		1,64			103,16
		01 03 04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0373		3,357		187,01			177,66
		01 11 07-0039 Электроэнергия для сварки никелированных и углеродистых сталей 350. Диаметр 4 мм		кг	0,0373		3,357		187,01			177,66
		Итого прямые затраты		%	73		34		73			32,572,22
		ФОТ		%	73		34		73			26,242,15
		Прй812-108-0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов: полифторидов, металлических заготовок		%	73		34		73			26,242,15
		Прй774-108-0 СЛ Изготовление в постройных условиях материалов: полифторидов, металлических заготовок		%	73		34		73			19,156,77
5	5	ФСБЫ.23.8.04.12.0113		шт	36	1	36		252,72		1,52	673,90
		Всего по позиции		шт	36	1	36		252,72		1,52	60,651,32
6	6	ФСБЫ.23.8.04.06-0063		шт	36	1	36		75,24		1,32	2,304,78
		Всего по позиции		шт	36	1	36		75,24		1,32	2,304,78
7	7	ГЭСН16-02-001-02		шт	0,2556	1	0,2556		90,32			3,575,52
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		шт	29,7		7,59132		577,81			4,386,34
		2 3М		шт	0,08		0,1278		154,07			119,18
		ОТМ(3тм)		шт	0,08		0,020448		776,16			23,60
		91 05 01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		шт	0,08		0,020448		15,87			81,45
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		шт	0,07		0,017892		1770,81			31,68
		91 05 05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		шт	0,07		0,017892		776,16			13,69
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		шт	0,35		0,08946		694,89			62,16
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		шт	0,35		0,08946		577,81			51,69
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		шт	1,15		0,29394		4,35			1,74
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		шт	0,00013		0,0000332		416,065,60		1,87	778,042,67
		4 М		шт	0,281		0,0718236		58,47			25,83
		01 3 02 03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		кг	0,44		114,64		0,51			4,20
		01 3 02 08-0001 Кислород газосварный технический		кг	0,06		0,112464		35,71		1,9	7,63
		01 03 01-0001 Вода		т	0,0017		0,15336		210,58			2,10
		01 07 29-0101 Слесарный		т	0,00017		97,282,88		1,64			3,23
		01 11 04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-087С, диаметр 4 мм		кг	0,0016		0,0004035		97,282,88		1,04	4,40
		03 1 02 03-0015 Измельчитель строительный неагломерированный, марка А		кг	0,0016		0,0004035		59,41		1,77	105,16
		14 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, сухая желтый		кг	0,44		0,112464		142,99		1,79	16,08
		14 05 01-0012 Силика комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по		т	0,00053		0,0001395		60,697,21		1,22	74,050,60
		Итого прямые затраты		%	121		108,9		0,9			4,658,41
		ФОТ		%	72		61,2		0,85			4,865,42
		Прй812-016-0-1 Премаз № 812/пр от НР Сантехнические работы: внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, Прй774-016-0, Премаз № 774/пр от СЛ Сантехнические работы: внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,		%	72		61,2		0,85			2,734,29
8	8	ФСБЫ.23.3.06.04.0024		шт	28,56	1	28,56		101,29		0,98	47,958,32
		Всего по позиции		шт	28,56	1	28,56		101,29		0,98	12,258,12
9	9	ГЭСН16-02-001-01		шт	0,019	1	0,019		99,20			2,537,09
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		шт	29,7		0,5643		577,81			326,06
		2 3М		шт	0,0095		0,00152		1,75			8,86
		ОТМ(3тм)		шт	0,08		0,00152		776,16			6,05
		91 05 01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		шт	0,08		0,00152		1,75			1,18
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		шт	0,07		0,00133		776,16			2,36
		91 05 05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		шт	0,07		0,00133		776,16			1,03
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		шт	0,35		0,00665		4,624,89			4,624,89
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		шт	0,35		0,00665		577,81			3,84
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		шт	1,15		0,02185		4,35			0,13
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		шт	0,00013		0,0000025		416,065,60		1,87	5,08
		4 М		шт	0,281		0,005338		58,47		0,31	1,95
		01 3 02 03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		кг	0,25		0,00475		35,71		1,9	0,32
		01 3 02 08-0001 Кислород газосварный технический		кг	0,06		0,00114		128,40		1,64	0,24
		01 03 01-0001 Вода		т	0,00017		0,0000032		97,282,88		1,04	0,32
		01 07 29-0101 Слесарный		т	0,0009		0,0000171		59,41		1,77	1,20
		01 11 04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-087С, диаметр 4 мм		кг	0,44		0,00036		142,99		1,79	0,75
		03 1 02 03-0015 Измельчитель строительный неагломерированный, марка А		кг	0,00053		0,0000101		60,697,21		1,22	74,050,60
		14 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, сухая желтый		т	0,00053		0,0000101		60,697,21		1,22	74,050,60
		14 05 01-0012 Силика комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по		т	0,00053		0,0000101		60,697,21		1,22	74,050,60
		Итого прямые затраты		%	121		108,9		0,9			346,06

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	21	ГЭСН28.01.407.01	Всего по позиции Изоляция из вспененного каучука, вспененного полиизопрена трубопроводов наружных	10 м	14,634	1	14,634					7 766,50
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2	1 О1(31)	чел.-ч	2.2		32,1948					19 157,84
		2 ЗМ		чел.-ч			32,1948					19 157,84
		ОТМ(31М)		чел.-ч	0.25		3,6585					2 741,27
		91 14 02-001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0.25		3,6585					2 113,92
		4-100-040 ОТМ(31М) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.25		3,6585					2 542,26
		91 21 22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажек, диафрагм, прожек, мощность 4 М		чел.-ч	0.39		5,70726					577,81
		01 7 06 14-0035 Печи термоколончатные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для		М	15		219,51					23 294,09
		10 1 02 02-002 Листы из алюминия марки АД1П, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0.033		0,482922					17 613,46
		12 2 01 01-0021 Кипилы (закалки)		100 шт	0.3		4,3802					173,33
		14 1 04 01-0001 Клеи на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0.143		2,092662					3 258,46
		14 5 09 05-0103 Осмиститель, клеев		л	0.02		0,29268					1 537,26
		Итого прямые затраты					0,29268					47 217,12
		ФОТ					21 271,76					21 271,76
		Приб12-020-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы					18 570,25					9 944,55
		Приб7/4-020 0, Приказ № 774/пр от СП Теплосилоизоляционные работы					46,75					5 175,07
22	22	ФСБЫ-10.1.02.02.0102	Всего по позиции	%	97	0.9	87.3					5 175,07
23	23	ФСБЫ-12.07.04.0213	Листы из алюминия марки АД1П, толщина 0,5-2,0 мм	кг	-0,482922	1	-0,482922	329,28	1,09			-173,33
24	24	ФСБЫ-12.07.04.0207	Трубы теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40	м	132,858	1	132,858	149,65	1,42			212,50
25	25	ФСБЫ-07.2.07.12.0001	Всего по позиции	М	28,116	1	28,116	75,68	1,42			107,47
26	26	ФСБЫ-08.4.03.03-031	Металлоконструкции вспомогательного назначения с предельным толстолистовой стали или	т	0,0657	1	0,0657	105 278,81	1,29			135 809,66
27	27	ФСБЫ-23.1.02.06.0037	Всего по позиции	т	0,0035	1	0,0035	65 360,00	0,71			46 405,60
28	28	ГЭСН16.07.005.01	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм	10 шт	4.4	1	4.4	335,45	1,46			489,76
		Концы металлические одинарные двусторонние с резьбовыми профилями для крепления										2 154,94
		Всего по позиции					0,2746					959,83
		Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горнчехо					1,375746					959,83
		1 О1(31)		чел.-ч	5.01		1,375746					9,37
		1-100-53 Средний разряд работы 5.3		чел.-ч			1,375746					9,37
		2 ЗМ		чел.-ч			0,4119					22,75
		91 10 09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), 4 М		Маш.-ч	1.5		14,13					22,75
		01 7 03 01-0001 Вода		М3	1		0,2746					18,63
		01 7 07 29-0101 Очес льняной		кг	0.02		0,005492					1,16
		14 4 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, сурик железный		кг	0.05		0,01373					1,96
		14 5 05 01-0012 Смесь комбинированная для разведения масляных грунтоотертых красок и для внешних работ по		т	0.00002		0.0000055					0,41
		Итого прямые затраты					0.00002					991,36
		ФОТ					60 697,21					959,83
		Приб12-016-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,					121					1 045,25
		Приб7/4-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,					72					587,42
29	29	ГЭСН16.07.005.02	Всего по позиции	%	121	0.9	108,9					2 624,03
		Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горнчехо					61,2					9 555,83
		1 О1(31)		чел.-ч	1,2078	1	1,2078					4 221,72
		1-100-53 Средний разряд работы 5.3		чел.-ч	5.01		6,051078					4 221,72
		2 ЗМ		чел.-ч			1,8117					41,22
		91 10 09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), 4 М		Маш.-ч	1.5		14,13					22,75
		01 7 03 01-0001 Вода		М3	3.8		4,58964					326,93
		01 7 07 29-0101 Очес льняной		кг	0.02		0,024156					3,1141
		14 4 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, сурик железный		кг	0.05		0,00639					5,09
		14 5 05 01-0012 Смесь комбинированная для разведения масляных грунтоотертых красок и для внешних работ по		т	0.00002		0.0000242					8,64
		Итого прямые затраты					0.00002					1,79
		ФОТ					60 697,21					4 589,87
		Приб12-016-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,					121					4 221,72
		Приб7/4-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление,					72					4 587,45
		Всего по позиции					0.85					2 593,69
30	30	ГЭСН13.03.002.04	Освоение металлических поверхностей за один раз: грунтовок ГФ-021	100 м2	0,246	1	0,246					9 745,83
		1 О1(31)		чел.-ч	1,30626		1,30626					833,63
		1-100-47 Средний разряд работы 4.7		чел.-ч	5.31		1,30626					833,63
		2 ЗМ		чел.-ч			0,00492					3,05
		ОТМ(31М)		чел.-ч	0.01		0,00246					0,03
		91 06 03-060 Лебедки электрические тросовые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0.01		0,00246					4,18
		91 06 05-011 Поручни однокошачные универсальные фронтальные пневмокошачные, номинальная вместимость 4-100-050 ОТМ(31М) Средний разряд машинистов 5		Маш.-ч	0.01		0,00246					1,63
		91 14 02-001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0.01		0,00246					1,71
		4-100-040 ОТМ(31М) Средний разряд машинистов 4		Маш.-ч	0.01		0,00246					1,42
		91 21 01-012 Арелаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	1.12		0,27552					1,82
		4 М		Маш.-ч			4,52					263,12
		14 4 01 01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0.009		0,002214					211,32
		14 5 09 02-0002 Косилка нефтяная, марка А		т	0.0015		0,000369					51,80
		Итого прямые затраты					0,000369					1 107,54
		ФОТ					75 895,63					836,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-013-0-1. Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					707,83
		Пр774-013-0. Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					362,70
		Всего по позиции										2 178,07
31	31	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических ограждающих поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,246	1	0,246					8 853,94
		Проект на два этажа ПЗ-2 (ОЗП-2; ЗМ-2; МАТ-2 к расч. ПЗ-2; ТЗМ-2)										
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13		2	1 047,96					545,47
		2 ЗМ										
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч			2	0 009,84					10,92
		91 06 03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		2	0 004,92	6,62	1,65			1 698,54
		91 06 05-011 Подъемники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость	маш.-ч	0,01		2	0 004,92					664,05
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		2	0 004,92					3,27
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		2	0 004,92					694,89
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		2	0 004,92					3,64
		91 21 01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		2	0 319,8	4,52	1,46			2 111
		4 М										2,11
		14 04 08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009		2	0 004,28					688,89
		14 05 09 11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4		2	0 688,8	60,60	1,85			112,11
		Итого прямые затраты										1 280,57
		ФОТ										577,74
		Пр812-013-0-1. Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6					488,77
		Пр774-013-0. Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					250,45
		Всего по позиции										2 019,79
32	32	ГЭСН85-02-003-04	Работы трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром:	100 м	0,2746	1	0,2746					8 210,53
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6			11 972,56					513,13
		2 ЗМ										
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45			1 496,67	4,35	1,36			5,92
		4 М										8,86
		01 3 02 03-0001 Ацетилен газобразный технический	м3	0,15			0 041,19	340,41	1,87			43,72
		01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический	м3	1,09			0 289,314	114,64	0,51			26,22
		Итого прямые затраты										6 150,06
		ФОТ										17,50
		Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					5 344,46
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					2 703,13
		Всего по позиции										14 244,02
33	33	ГЭСН85-02-003-05	Работы трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром:	100 м	1,2078	1	1,2078					51 871,89
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3			78 869,34					40 470,22
		2 ЗМ										97,24
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6			16 426,08	4,35	1,36			5,92
		4 М										460,48
		01 3 02 03-0001 Ацетилен газобразный технический	м3	0,35			0 422,73	340,41	1,87			269,10
		01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический	м3	2,71			3 273,18	114,64	0,51			191,36
		Итого прямые затраты										41 027,94
		ФОТ										40 470,22
		Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					35 209,09
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					17 806,90
		Всего по позиции										77 863,83
		Всего по разделу 1 Монтаж системы отопления (подвал)										679 218,18
34	34	ГЭСН13-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1						28 586,47
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2			50,2					28 586,47
		2 ЗМ										1 966,42
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч				6,18					3 361,65
		91 05 04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8			370,36					462,25
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8			577,81					672,91
		91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38			1 770,81					776,16
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38			294,94					92,04
		91 06 03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4			55,78					2 257,77
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4			513,13					476,93
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6			694,89					346,69
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6			577,81					1 89
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32			37,70					4 322,10
		91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6								126,30
		4 М										24,43
		01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический	м3	2,16			114,64	0,51				763,67
		01 3 02 09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая	кг	0,36			41,38	0,95				316,46
		01 7 11 07-0230 Электроны сварочные для сварки металлов различных и углеродистых сталей УОИН 13,65; 350А, диаметр 4-	кг	5,4			148,86	1,29				158,23
		08 1 02 11-0023 Провода простые строительные (свобод, закрыты, холсты) масса до 1,6 кг	кг	2			122,66					3 091,24
		25 1 01 04-0031 Штала на древесные хвойные породы, нехромированные для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2			1 818,38	0,85				38 006,64
		Итого прямые затраты										38 006,64
		ФОТ										31 716,12
		Пр812-079 0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92		92					29 180,67
		Пр774-079 0 СП Оборудование общего назначения		%	49		49					15 541,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	35	ТЛ 89.1 63.00.72_667114059020_13. Уаеп отопления "ОНУХ БПГСО.0.050.130/70	Всего по позиции							83 296,32		83 296,32
0		01.2026.02.1.2 КА п.1.2 Счет-фактура №4 от 24.02.2026 г. ИП Мороз С.П.: ИП №61 от 27.01.2026г.: ЛП №27 от 16.01.2026г.	Уаеп отопления "ОНУХ БПГСО.0.050.130/70	шт	1	1	1			973 333,33		973 333,33
			Всего по позиции									
36	36	ГЭСН08.02.409.09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по	100 м	0,107	1	0,107			973 333,33		973 333,33
		1 О1(31)		чел.-ч			1,6692			889,96		889,96
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,02		0,00214			470,01		1,01
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	10,75		1,15025			590,23		590,23
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	4,83		0,51681			298,62		298,62
		2 3М		чел.-ч			0,74			0,62		0,74
		О1М(31М)		чел.-ч	0,01		0,00107			694,89		0,62
		91 14 02-001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,00107			577,81		0,74
		4-100-040 О1М(31М) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч			0,00107			20,85		0,62
		4 М		чел.-ч			7,96			3,76		7,96
		01 7 03 04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	4,42		0,47294			76,42		17,09
		01 7 15 07-0152 Дверей пластиковые с шуртами. Диаметр 6 мм. Длина 35 мм. Диаметр шурта 3,5 мм. Длина шурта 50		шт	2,09		0,22363			52,34		1,46
		Итого прямые затраты								912,07		912,07
36 1	421нр_2020_л 75_м а	Вспомогательные неформированные материалыные ресурсы			2					17,80		17,80
		Пр812-048 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			880,48		880,48
		Пр774-048 3 О1Т Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			863,77		863,77
		Всего по позиции								464,14		464,14
37	37	ФСБЛ.24.3 01.02.0012	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самосдувающего ПВХ, без протекти, номинальный	м	10,914	1	10,914	10,06	1	21 007,29		2 247,78
		Всего по позиции								109,79		109,79
38	38	ГЭСН08.02.412.03	Затягивание проводов в проложные трубы и металлические рукава первого однокильного или	100 м	0,107	1	0,107			380,17		380,17
		1 О1(31)		чел.-ч			0,67303			380,17		380,17
		1-100-38 Средний разряд работы 3 8		чел.-ч	6,29		0,67303			564,87		7,91
		2 3М		чел.-ч			0,00642			4,34		4,34
		О1М(31М)		чел.-ч	0,03		0,00321			1 770,81		5,68
		91 05 05-015 Краины на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,00321			776,16		2,49
		4-100-060 О1М(31М) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,00321			2,23		2,23
		91 14 02-001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,00321			577,81		1,85
		4-100-040 О1М(31М) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч			0,00321			36,45		36,45
		4 М		чел.-ч			2,85369			5,87		14,90
		01 7 06 05-0041 Ленты капроновые хлопчатобумажные прозрачные для электрокаптаных и ремонтных работ, цвет		м	26,67		0,001124			43 821,53		1,64
		01 7 07 20-0002 Тарак хлопотный сорт 1		т	0,00105		0,000214			79,88		0,31
		14 4 02 04-0142 Каркаса масляная МЛ-0115 муни, срукж железный		кг	0,05		0,00535			1 239,94		1,24
		20 2 01 05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		шт	0,122		0,0013054			2 316,78		1,63
		20 2 02 01-0013 Втулки полипропиленовые. Диаметр 28 мм		шт						3 716,35		4,53
		Итого прямые затраты								428,87		428,87
38 1	421нр_2020_л 75_м а	Вспомогательные неформированные материалыные ресурсы			2					7,60		7,60
		Пр812-048 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			384,51		384,51
		Пр774-048 3 О1Т Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			372,97		372,97
		Всего по позиции								186,10		186,10
39	39	ФСБЛ.21.1 06.09.0055	Кабель, силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ж-660	1000 м	0,010914	1	0,010914	70 440,26	1,2	9 397,57		1 005,54
		Всего по позиции								84 528,31		922,54
40	40	ФСБЛ.23.8 03.02.0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный	10 шт	2,6	1	2,6	31,73	1,43	45,37		117,96
		Всего по позиции										1 061 033,26
		Всего по разделу 2 Елочный тепловой пункт: Уаеп отопления "ОНУХ БПГСО.0.050.130/70										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)								491 825,88		
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих								188 431,97		
		Эксплуатация машин								7 223,52		
		Оплата труда машинистов (ОТМ)								6 471,85		
		Материалы								288 698,54		
		Строительные работы								679 218,18		
		в том числе:								598 977,96		
		оплата труда								126 433,38		
		эксплуатация машин и механизмов								4 445,41		
		оплата труда машинистов (ОТМ)								3 089,37		
		Материалы								271 182,21		
		накладные расходы								125 903,47		
		Сметная прибыль								67 924,12		
		Однородные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ								80 240,22		
		в том числе:								32 372,09		
		оплата труда								803,04		
		эксплуатация машин и механизмов								15,87		
		оплата труда машинистов (ОТМ)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Материалы									12 394,11
			накладные расходы									23 643,21
			сметная прибыль									11 011,90
			Монтажные работы									87 699,93
			в том числе									
			оплата труда									29 626,50
			эксплуатации машин и механизмов									1 975,07
			оплата труда машинистов (ОТМ)									3 366,61
			материалы									6 122,22
			накладные расходы									30 417,41
			сметная прибыль									16 192,12
			Оборудование									973 333,33
			Всего									1 740 251,44
			Всего ФОТ (справочно)									154 903,82
			Всего накладные расходы (справочно)									179 964,09
			Всего сметная прибыль (справочно)									95 128,14
			Возмещение НДС при УСН (263415,61*0,22+973333,33*0,05)+1271182,21-263415,61*0,2									108 171,42
			Всего с учетом доп. работ и затрат									1 848 422,86
			Всего									1 848 422,86
			НДС 5%									92 421,14
			ВСЕГО по акту									1 940 844,00
			справочно									7 766,60
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									973 333,33
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

ОАО: Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"

Подписчик: Генеральный директор

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемам подтверждаю
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетами проверки на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель от собственников помещения



333,543974
11,467378

[Handwritten signature]

А.В. Давыдов

МП

[Handwritten signature]

К.Ф. Евдокимова

А.В. Бытов

А.И. Паздерин

В.И. Пан

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]